La meraviglia è di casa.

La soluzione Alleanza per proteggere l'abitazione, chi la vive e ciò che contiene.

Semplicità e meraviglia

Casa è nido, spazio, habitat. Casa è rifugio, **affetti**, progetto. Casa è **tutte le tue cose**.

Proteggi la tua casa. Salvaguarda i tuoi spazi, la tua famiglia ed i tuoi beni con Casa Semplice, la soluzione Alleanza per la protezione dell'abitazione, di chi la vive e di ciò che contiene.

Casa Semplice unisce **la semplicità di configurazione alla meraviglia di una protezione su misura**: proprietari e affittuari possono **scegliere tra un'ampia gamma di servizi e soluzioni**, studiati per permetterti di vivere l'idea di casa con serenità, al **riparo dagli imprevisti** e, se lo desideri, con tutto l'aiuto che **la tecnologia** è oggi in grado di offrirti.

Crea la combinazione perfetta per il tuo stile di vita

Configura la tua protezione su misura

Hai un'abitazione di proprietà, in affitto o da affittare? Sei amante degli animali, della natura, o appassionato di tecnologia?
Scegli tra le Soluzioni, combinale e personalizzale in base alla **tipologia di casa che vuoi proteggere** e al tuo **stile di vita**.

Casa Semplice di Alleanza **è al tuo fianco** non solo in caso di imprevisto, ma **quotidianamente**, aiutandoti a prevenire eventuali danni grazie ai servizi tecnologici connessi.

Se sei proprietario della tua abitazione, puoi iniziare a comporre il tuo piano di protezione a partire dalla **Soluzione 1, Protezione Abitazione**.

Se sei in affitto, puoi iniziare la tua personalizzazione a partire dalla **Soluzione 2, Protezione Beni**.

Il premio è annuo e può essere versato in un'unica soluzione o attraverso rate mensili, senza alcun costo aggiuntivo. Il contratto dura 5 anni. Alla scadenza si rinnova automaticamente ogni anno, salvo disdetta da parte tua o di Alleanza.

La tua abitazione è in **classe energetica A o B**? Puoi beneficiare dello **sconto Casa Green**, riservato a chi ha scelto di vivere o riqualificare la propria casa rendendola efficiente da un punto di vista energetico.

SOLUZIONE 1
Protezione Abitazione

Soluzioni opzionali attivabili:

- Assistenza Casa
- Casa Smart
- Protezione Eventi Catastrofali
- Protezione Pannelli solari, fotovoltaici, vetrate e serramenti

SOLUZIONE 2
Protezione Beni

Soluzioni opzionali attivabili:

- Protezione Furto

SOLUZIONE 3
Protezione Famiglia & Vita Digitale

SOLUZIONE 4
Protezione Animali di Famiglia

Soluzione 1
Protezione Abitazione

Questa Soluzione ti **tutela dai danni** alla tua abitazione, come ad esempio incendio e scoppio, spargimento d'acqua, danni dovuti ad eventi atmosferici o che possono derivare da un corto circuito. Sei inoltre protetto per i danni che, dalla tua casa, possono estendersi ai vicini. In caso di controversie, inoltre, Casa Semplice ti offre **tutela legale**.

Quando interviene la Soluzione Protezione Abitazione? Alcuni esempi:

- **Un fulmine** ha causato un guasto alla tua caldaia. La Soluzione Protezione Abitazione ti offre un indennizzo fino a 5.000 € per riparare questo guasto, con una franchigia di 200 €.
- **La rottura di una tubatura** del tuo impianto idraulico ha provocato un **allagamento** del tuo appartamento e **causato danni al vicino**? La Soluzione Protezione Abitazione copre:i danni alla tua abitazione derivanti dalla fuoriuscita di acqua e le spese sostenute per riparare o sostituire le tubature i danni provocati ai tuoi vicini fino ad un massimo di 1.000.000 €.

1A. Assistenza Casa

Assistenza Casa è la Soluzione dedicata a chi vuole liberarsi dai pensieri legati ai **fastidiosi imprevisti quotidiani**. Puoi attivarla opzionalmente come complemento alla Soluzione Protezione Abitazione, ed accedere così ad una **qualificata e tempestiva assistenza tecnica**. In caso di emergenza, puoi contare su **professionisti specializzati**: fabbri, termoidraulici, elettricisti, vetrai e tecnici riparatori sono a tua disposizione con una semplice telefonata, **365 giorni all'anno e 24h su 24**.

Quando interviene l'Assistenza Casa? Alcuni esempi:

- Hai bisogno di chiamare un tecnico per riparare il tuo frigorifero non più in garanzia? Con la Soluzione Assistenza Casa, puoi contare sull'aiuto della Stuttura Organizzativa che ti invia **un tecnico** per risolvere la tua emergenza.
- Il tuo appartamento è inagibile a causa di un allagamento causato dalla rottura della lavatrice? La Soluzione Assistenza Casa copre anche le **spese d'albergo** se non puoi pernottare nella tua casa.

1B. Casa Smart

Casa Smart è la Soluzione dedicata a chi vuole **tenere sempre sotto controllo la propria abitazione grazie all'aiuto della tecnologia**, anche quando è lontano. Puoi attivare Casa Smart solo se hai già scelto la Soluzione Assistenza Casa. Ricevi direttamente a casa un **kit di monitoraggio** composto da un'unità centrale e da 4 sensori che hanno l'obiettivo di rilevare la presenza di fumo o gas (metano o gpl), o sbalzi di corrente o perdite d'acqua all'interno dell'abitazione. Se i sensori rilevano una di queste anomalie, **vieni avvisato in tempo reale** tramite l'**App Casa Semplice di Alleanza** e via sms e ricevi una chiamata dalla Centrale di Assistenza.

- Il kit Casa Smart è composto da un'unità **centrale** che rileva l'assenza di corrente, da un **sensore gas**, da un **sensore fumo** e da **due sensori acqua**.
- Scaricando l'**App Casa Semplice di Alleanza** puoi gestire la tua casa connessa e monitorare le notifiche dei tuoi sensori.
- In caso di bisogno, puoi metterti subito in contatto con un operatore, cliccando direttamente sul **pulsante di emergenza dell'unità centrale**, per risolvere in breve tempo i problemi. Se hai attivato la Soluzione opzionale Assistenza Casa, inoltre, puoi accedere a tutti i servizi di assistenza che ti permetteranno di gestire i piccoli imprevisti domestici.

1C. Protezione Eventi Catastrofali

In Italia, quasi un terzo (29%) del territorio è a rischio di alluvioni e il 72% dei Comuni si trova in zone soggette a forti terremoti (rischio sismico 1, 2 e 3).

Con la Protezione Eventi Catastrofali, che puoi aggiungere se hai già scelto la Soluzione Protezione Abitazione, puoi tutelarti dalle conseguenze derivanti da **terremoti**, **alluvioni** o **inondazioni**.
Ogni anno è possibile detrarre dalle tasse il premio destinato alla Protezione Eventi Catastrofali nella misura del **19%**.

1 Fonte: ISPRA 2021 per rischio alluvioni ed elaborazioni smileconomy maggio 2023 su dati ISTAT e INGV per rischio sismico

1D. Protezione Pannelli solari, fotovoltaici, vetrate e serramenti

Questa Soluzione amplia le coperture della Soluzione Protezione Abitazione, estendendo la protezione ai **pannelli solari, fotovoltaici, vetrate, serramenti e lucernari** in caso di eventi **imprevisti che possono causare danni.**
Per chi ha scelto di rendere la propria casa più sostenibile, questa Soluzione offre un indennizzo fino a 50.000 € in caso di:

- **eventi atmosferici** come trombe d'aria, uragani, bufere, tempeste e venti che possono danneggiare i **pannelli solari e fotovoltaici**
- **grandine** che danneggia vetrate, serramenti e lucernari
- **furto dell'impianto fotovoltaico e solare termico.**

Come interviene la Soluzione Protezione pannelli solari, fotovoltaici, vetrate e serramenti? Alcuni esempi:

- Una **violenta grandinata** si abbatte sulla tua città e danneggia le finestre e i pannelli solari installati sul tetto della tua abitazione. Questa Soluzione ti offre un **indennizzo di importo massimo pari al valore da te scelto** al momento della sottoscrizione del contratto, con una franchigia di 300 €.
- Rientri da una trasferta di lavoro e scopri che ti **è stata rubata la batteria di accumulo dell'impianto fotovoltaico.** In questo caso ricevi un **indennizzo di importo massimo pari al valore da te scelto al momento della sottoscrizione del contratto***.

*con uno scoperto del 10% in caso di abitazione principale e del 20% in caso di abitazione saltuaria, con un minimo di 500 €

Soluzione 2
Protezione Beni

Arredamento ed oggetti presenti nella tua casa non solo ti rappresentano ma, spesso, rappresentano momenti significativi della tua vita o **piccoli grandi sacrifici**. Questa Soluzione interviene se un **allagamento**, un **corto circuito** o un **fulmine** danneggiano o rendono inservibili i tuoi preziosi oggetti, dagli abiti alla tv.

Quando interviene la Soluzione Protezione Beni? Alcuni esempi:

- **Un fulmine** ha causato un guasto alla televisione che avevi acquistato da poco? La Soluzione Protezione Beni ti offre un indennizzo fino 5.000 €*.
- La tua lavastovoglie, a causa di un guasto, ha provocato l'**allagamento del tuo appartamento**? La Soluzione Protezione Beni copre i danni provocati ai beni contenuti nella tua casa fino ad un massimo di 2.000 €*.
- Se sei proprietario di casa e hai scelto la **Protezione Eventi Catastrofali**, anche i tuoi beni sono protetti dai danni provocati da terremoti, alluvioni o inondazioni.

*con una franchigia di 200 €

2A. Protezione Furto

Ogni 4 minuti circa, una famiglia italiana subisce un furto in abitazione.[2]

Allarmi e inferriate fungono da deterrente.
Ma a quale danno economico, oltre che psicologico, ci si espone in caso di furto o rapina in casa? La Soluzione Protezione Furto di Casa Semplice, accessibile opzionalmente attivando la Soluzione Protezione Beni, interviene laddove antifurto e porte blindate falliscono, risarcendoti per il danno materiale subito.

- Sei stato in vacanza una settimana e al tuo ritorno sono stati rubati i gioielli di famiglia che avevi chiuso in cassaforte?
La Soluzione Protezione Furto ti indennizza fino 15.000 € per i gioielli rubati, e fino 3.000 € per le spese di riparazione dei guasti causati dai ladri.

2 Fonte: Istat, dati 2023

Soluzione 3
Protezione Famiglia & Vita Digitale

Questa Soluzione protegge te e i tuoi familiari in caso di **danni provocati** ad altre persone **anche al di fuori delle mura domestiche** e, in caso di un contenzioso, interviene offrendoti **tutela legale**.

Inoltre, grazie ai servizi offerti dal **Programma Digitale Sicuro**, la tua famiglia può navigare in internet con la massima tranquillità.

Quando interviene la Soluzione Protezione Famiglia & Vita Digitale? Un esempio:

- Tua figlia, andando in bicicletta al parco, ha urtato accidentalmente un altro bambino causandogli una **lesione fisica**?
La Soluzione Protezione Famiglia & Vita Digitale copre per i danni provocati ad altre persone fino ad un massimo di 1.000.000 €.

Programma Digitale Sicuro

Scegliendo la Soluzione **Protezione Famiglia & Vita Digitale**, puoi goderti la libertà e la tranquillità di **navigare in internet in modo sicuro**. Oltre ad **un kit software per una navigazione sempre protetta**, Digitale Sicuro ti offre il **servizio di monitoraggio dei tuoi dati personali nel web** e un servizio di notifica rischi via mail: in questo modo, in tempo reale, vieni avvisato dei potenziali pericoli cui il web ti espone, e puoi attivarti tempestivamente per contrastarli.

Hai inoltre a tua disposizione **il team di Digitale Sicuro** per ricevere **assistenza 24h su 24** contro i sempre più diffusi **furti di identità**.

Soluzione 4
Protezione Animali di Famiglia

La presenza di animali domestici nelle case italiane è in costante aumento negli ultimi anni, tanto che nel 2023 il loro numero ha superato i 65 milioni.[3]

Questa Soluzione ti supporta quando il tuo cucciolo —cane, gatto o altro animale che vive insieme a te— combina dei guai, **proteggendoti delle conseguenze economiche di danni arrecati a terzi** e offrendoti **tutela legale** in caso di contenzioso.
La Protezione Animali di Famiglia, sottoscrivibile come soluzione stand-alone, comprende un pacchetto di prestazioni di assistenza come la **consulenza veterinaria h24**, un'ulteriore consulenza veterinaria di approfondimento, la ricerca e l'invio di un **pet sitter** e la **consulenza sulle migliori strutture pet friendly**. Potrai così sempre viaggiare, e sempre protetto, insieme ai tuoi fedeli amici.

3 Fonte: Assalco 2023

Aspetti legali e fiscali

- È prevista un'imposta sul premio versato differenziata per Garanzia.
- I risarcimenti corrisposti sono esenti da tassazione.
- I premi destinati alla Protezione Eventi Catastrofali sono detraibili per un importo pari al 19%.

Hai bisogno di più informazioni?
Rivolgiti ad un consulente Alleanza per chiarire ogni aspetto.

Contatta l'agenzia Alleanza più vicina a te

MESSAGGIO PUBBLICITARIO Prima della sottoscrizione leggere il Set informativo disponibile nelle Agenzie Alleanza e su www.alleanza.it.
I Servizi Casa Smart sono offerti da Generali jeniot S.p.A.